

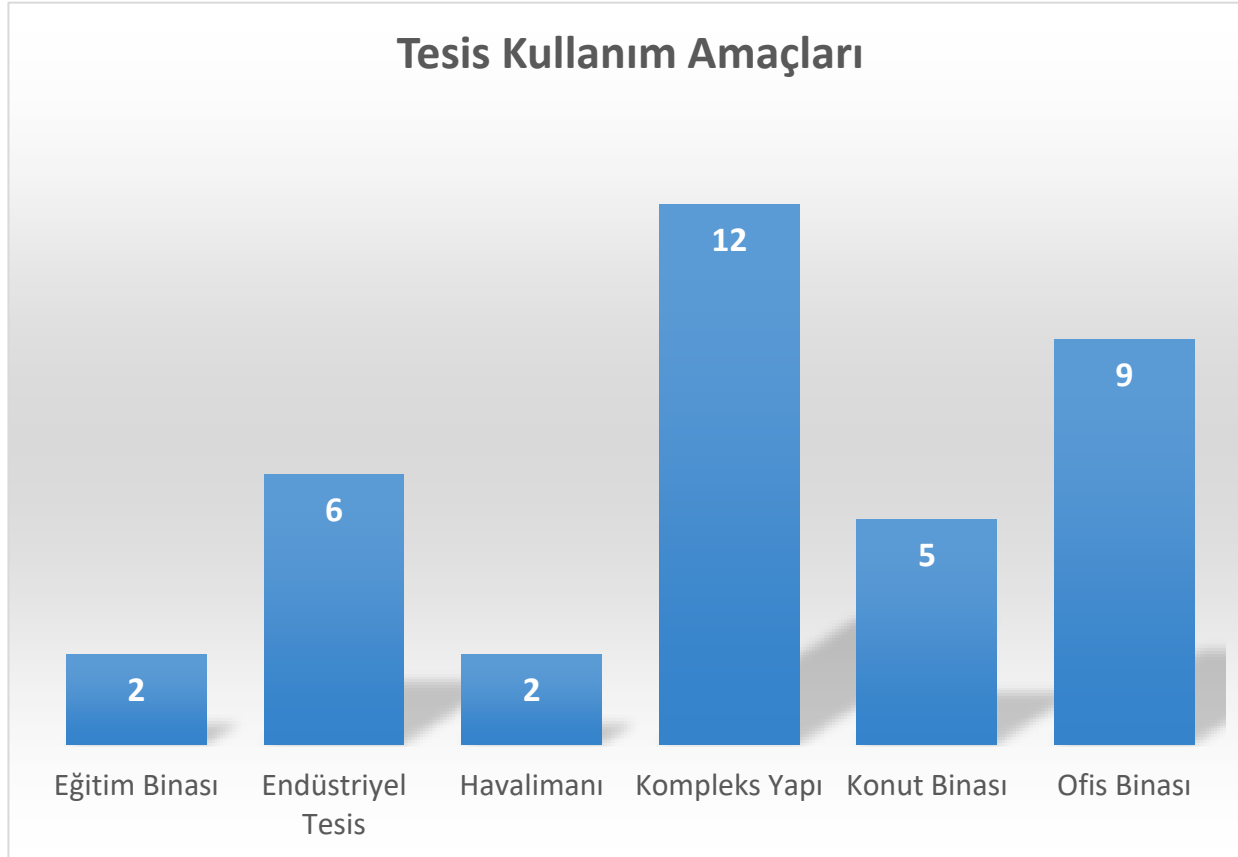


TESİSLERDEKİ BAKIM YÖNETİMİNİN İNCELENMESİ

İÇİNDEKİLER

- Çalışmaya Katılan Tesis Bilgileri
- Takım Yönetimi Değerlendirmesi
- Uzman Desteği Değerlendirmesi
- Bakım Periyotlarının Uygunluğu
- Rapor Arşivleme Değerlendirmesi
- Denetçi Firmalardan Gelen Talepler

ÇALIŞMAYA KATILAN TESİSLER



Eğitim Binası: $2/36 = \%5.6$

Endüstriyel Tesis: $6/36 = \%16.8$

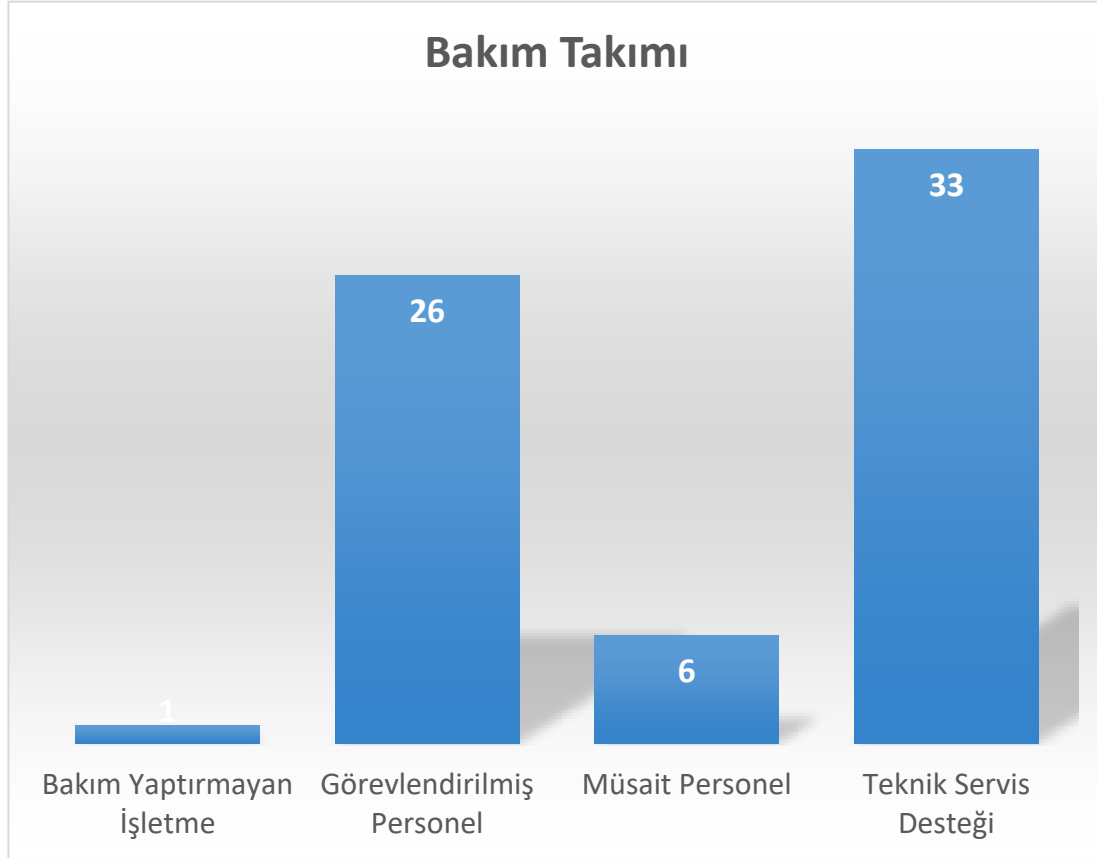
Havalimanı: $2/36 = \%5.6$

Kompleks Yapı: $12/36 = \%33.6$

Konut Binası: $5/36 = \%13.8$

Ofis Binası: $9/36 = \%25$

TAKIM YÖNETİMİ



Periyodik Kontrol ve Bakım Yapmayan İşletme: $1/36 = \%2.8$

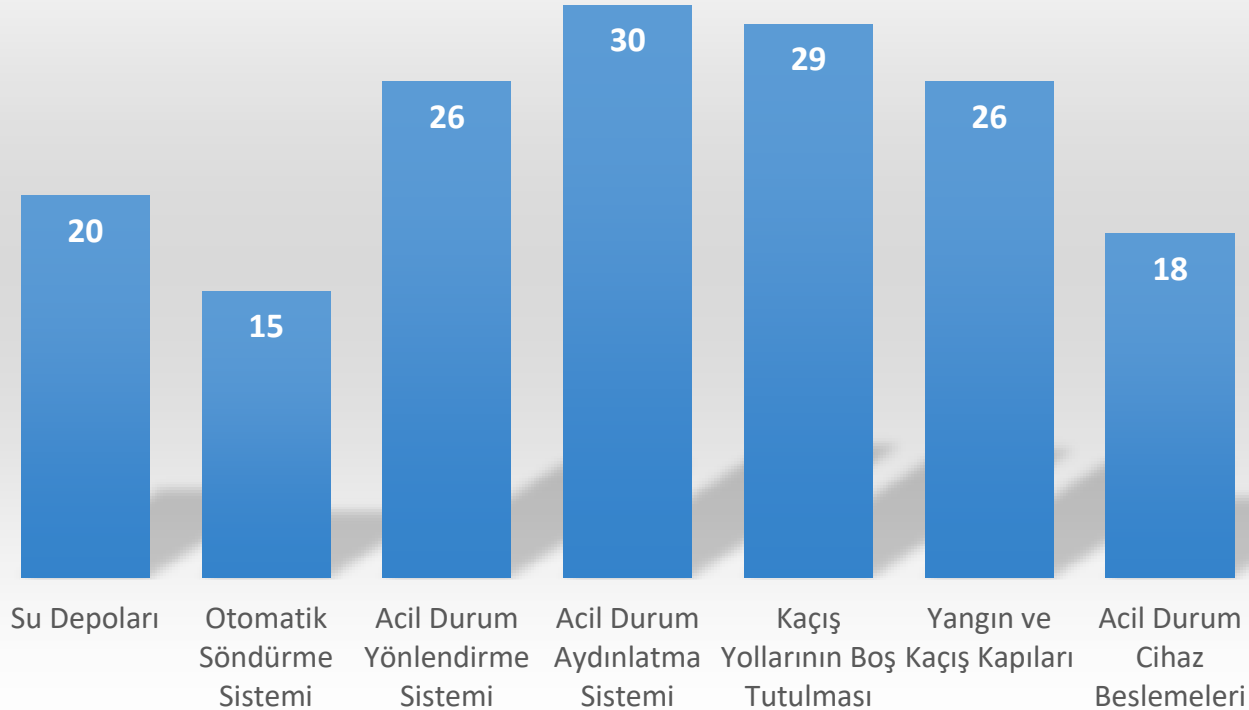
Sistem Bakımlarını Görevlendirilmiş Personele Yaptırma: $26/36 = \%72$

Bakımları Müsait Personele Yaptırma: $6/36 = \%17$

Teknik Servis Desteği Alma: $33/36 = \%92$

TAKIM YÖNETİMİ

Tesis Personeli Sorumluluğundaki Bakımlar



Su Depoları: 20/36 = %57

Otomatik Söndürme Sistemi: 15/36 = %42

Acil Durum Yönlendirme Sistemi: 26/36 = %72

Acil Durum Aydınlatma Sistemi: 30/36 = %83

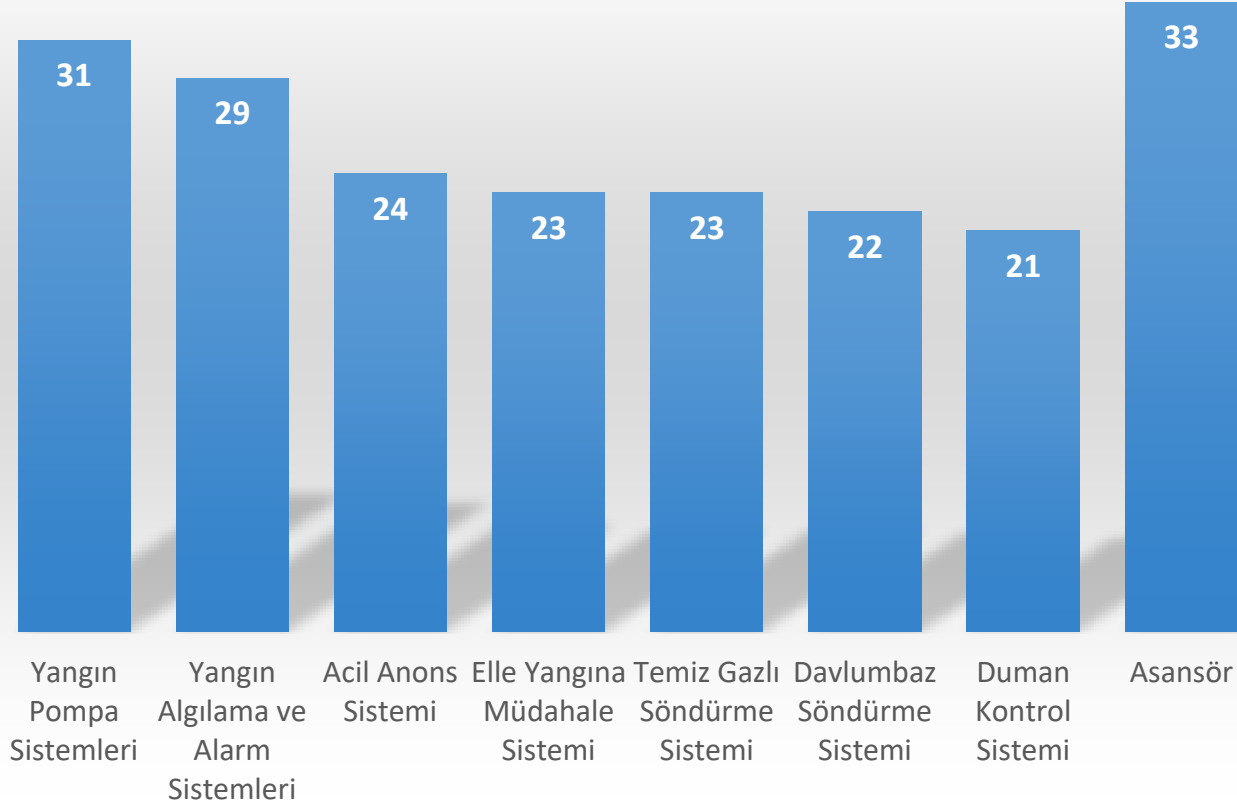
Kaçış Yollarının Boş Tutulması: 29/36 = %81

Yangın ve Kaçış Kapıları: 26/36 = %72

Acil Durum Cihaz Beslemeleri: 18/36 = %50

UZMAN (TEKNİK SERVİS) DESTEĞİ

Yetkili Servis Bakımları



Yangın Pompa Sistemleri: 31/36 = %89

Yangın Algılama ve Alarm Sistemleri: 29/36 = %83

Acil Anons Sistemi: 24/36 = %68

Elle Yangına Müdahale Sistemi: 23/36 = %66

Temiz Gazlı Söndürme Sistemi: 23/36 = %66

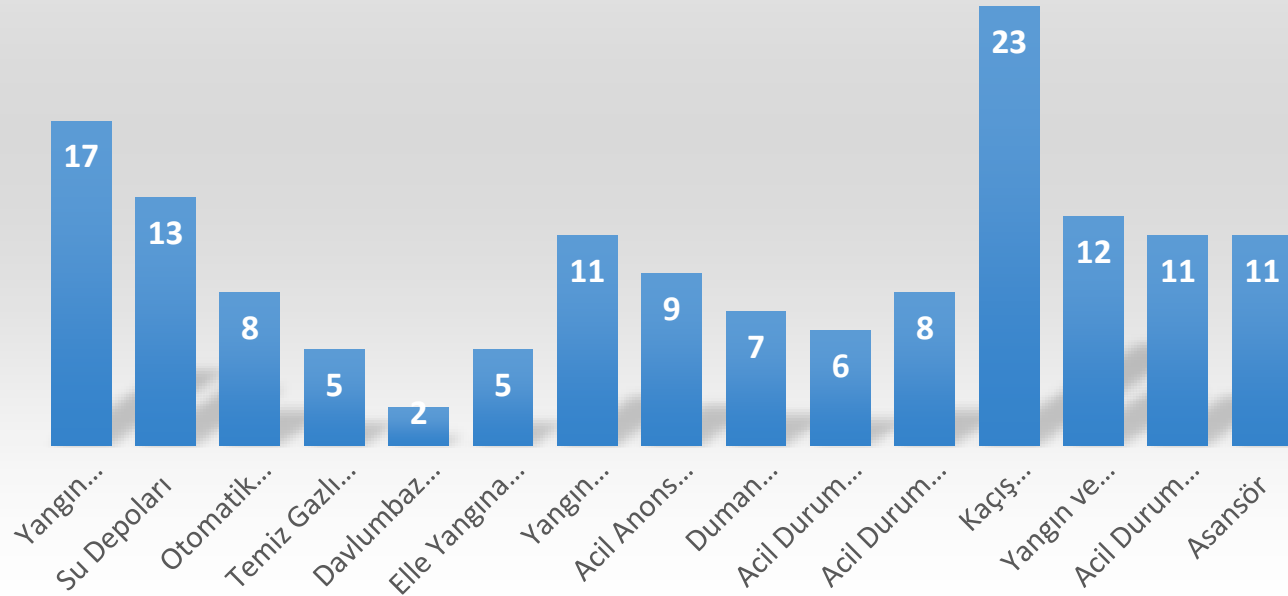
Davlumbaz Söndürme Sistemi: 22/36 = %63

Duman Kontrol Sistemi: 21/36 = %60

Asansör: 33/36 = %92

PERİYODİK BAKIM İSTATİSTİKLERİ

Haftalık Kontrol, Test ve Bakım



Yangın Pompa Sistemleri: 17/36 = %47

Su Depoları: 13/36 = %36

Otomatik Söndürme Sistemi: 8/36 = %22

Temiz Gazlı Söndürme Sistemi: 5/36 = %14

Davlumbaz Söndürme Sistemi: 2/36 = %5

Elle Yangına Müdahale Sistemleri: 5/36 = %14

Yangın Algılama Sistemi: 11/36 = %30

Acil Anons Sistemi: 9/36 = %25

Duman Kontrol Sistemi: 7/36 = %19

Acil Durum Yönlendirme Sistemi: 6/36 = %17

Acil Durum Aydınlatma Sistemi: 8/36 = %22

Kaçış Yollarının Boş Tutulması: 23/36 = %66

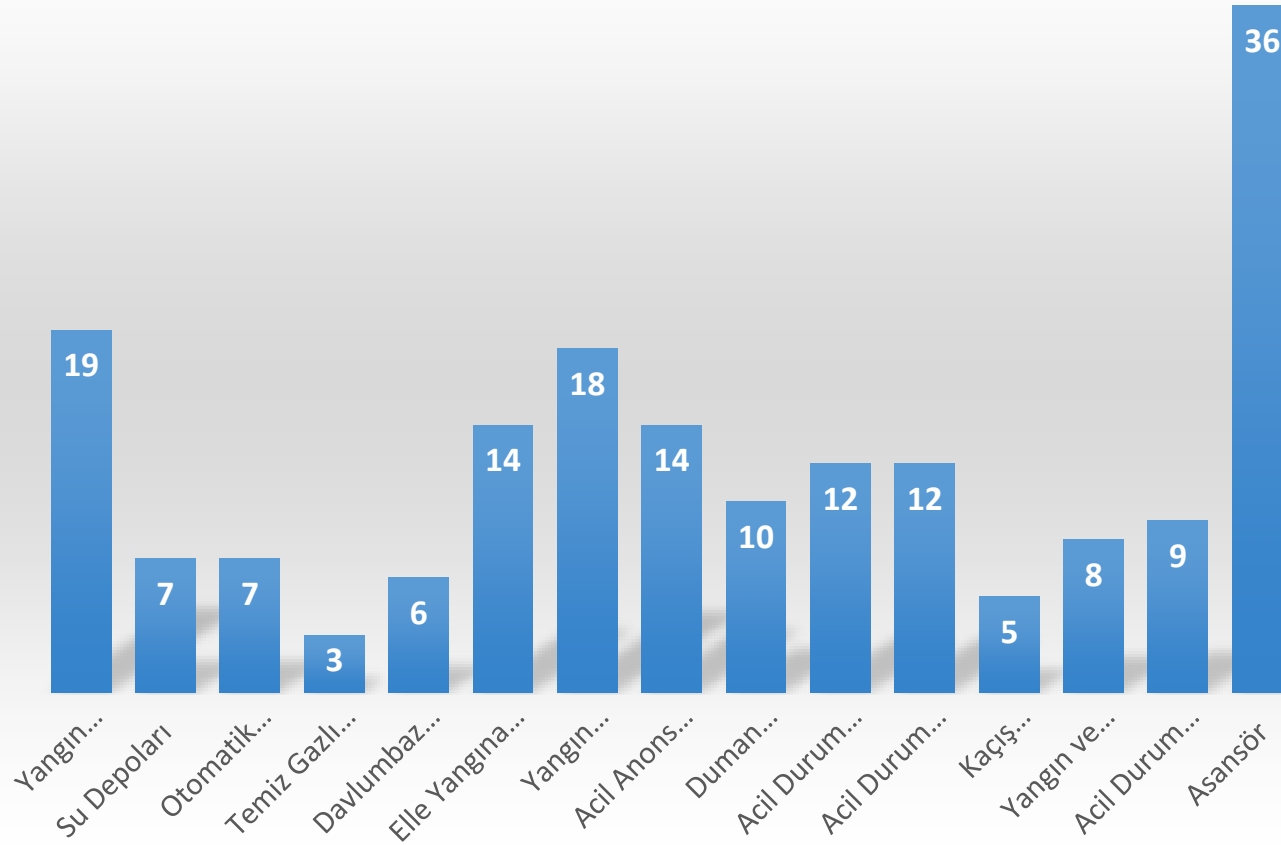
Yangın ve Kaçış Kapıları: 12/36 = %33

Acil Durum Cihaz Beslemeleri: 11/36 = %30

Asansör: 11/36 = %30

PERİYODİK BAKIM İSTATİSTİKLERİ

Aylık Kontrol, Test ve Bakım



Yangın Pompa Sistemleri: 19/36 = %53

Su Depoları: 7/36 = %19

Otomatik Söndürme Sistemi: 7/36 = %19

Temiz Gazlı Söndürme Sistemi: 3/36 = %8

Davlumbaz Söndürme Sistemi: 6/36 = %17

Elle Yangına Müdahale Sistemleri: 14/36 = %39

Yangın Algılama Sistemi: 18/36 = %50

Acil Anons Sistemi: 14/36 = %39

Duman Kontrol Sistemi: 10/36 = %28

Acil Durum Yönlendirme Sistemi: 12/36 = %33

Acil Durum Aydınlatma Sistemi: 12/36 = %33

Kaçış Yollarının Boş Tutulması: 5/36 = %14

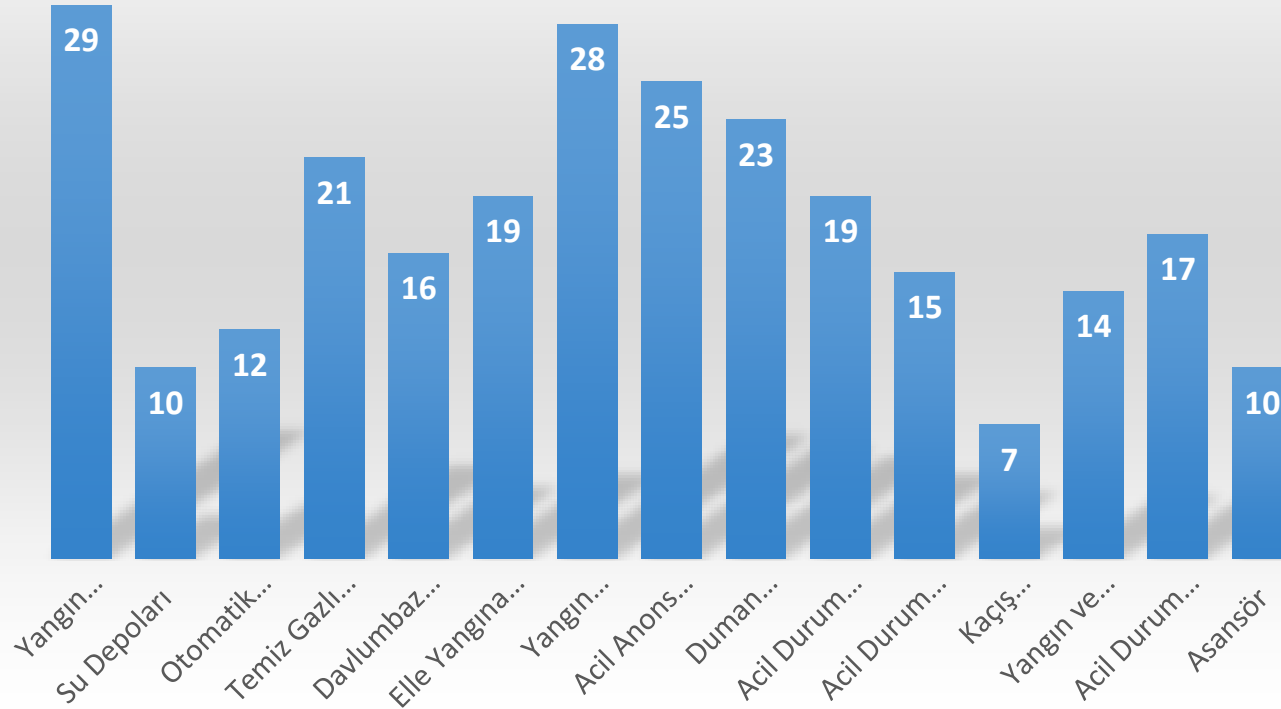
Yangın ve Kaçış Kapıları: 8/36 = %22

Acil Durum Cihaz Beslemeleri: 9/36 = %25

Asansör: 36/36 = %100

PERİYODİK BAKIM İSTATİSTİKLERİ

6 Aylık Kontrol, Test ve Bakım



Yangın Pompa Sistemleri: 29/36 = %81

Su Depoları: 10/36 = %28

Otomatik Söndürme Sistemi: 12/36 = %33

Temiz Gazlı Söndürme Sistemi: 21/36 = %60

Davlumbaz Söndürme Sistemi: 16/36 = %44

Elle Yangına Müdahale Sistemleri: 19/36 = %53

Yangın Algılama Sistemi: 28/36 = %78

Acil Anons Sistemi: 25/36 = %69

Duman Kontrol Sistemi: 23/36 = %66

Acil Durum Yönlendirme Sistemi: 19/36 = %53

Acil Durum Aydınlatma Sistemi: 15/36 = %42

Kaçış Yollarının Boş Tutulması: 7/36 = %19

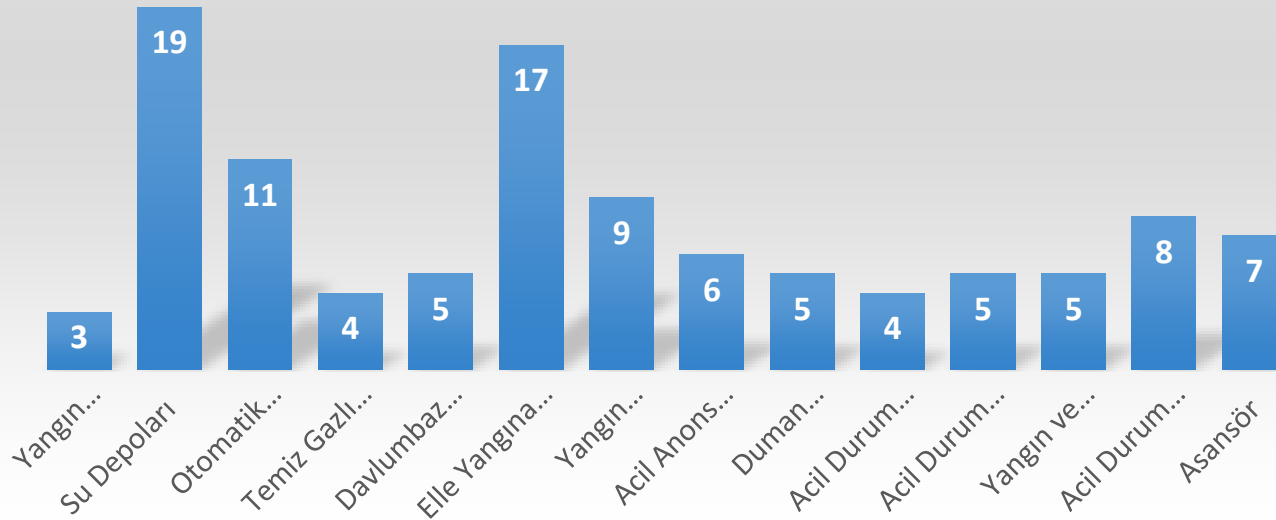
Yangın ve Kaçış Kapıları: 14/36 = %39

Acil Durum Cihaz Beslemeleri: 17/36 = %47

Asansör: 10/36 = %28

PERİYODİK BAKIM İSTATİSTİKLERİ

Yıllık Kontrol, Test ve Bakım



Yangın Pompa Sistemleri: $3/36 = \%8$

Su Depoları: $19/36 = \%53$

Otomatik Söndürme Sistemi: $11/36 = \%30$

Temiz Gazlı Söndürme Sistemi: $4/36 = \%11$

Davlumbaz Söndürme Sistemi: $5/36 = \%14$

Elle Yangına Müdahale Sistemleri: $17/36 = \%47$

Yangın Algılama Sistemi: $9/36 = \%25$

Acil Anons Sistemi: $6/36 = \%17$

Duman Kontrol Sistemi: $5/36 = \%14$

Acil Durum Yönlendirme Sistemi: $4/36 = \%11$

Acil Durum Aydınlatma Sistemi: $5/36 = \%14$

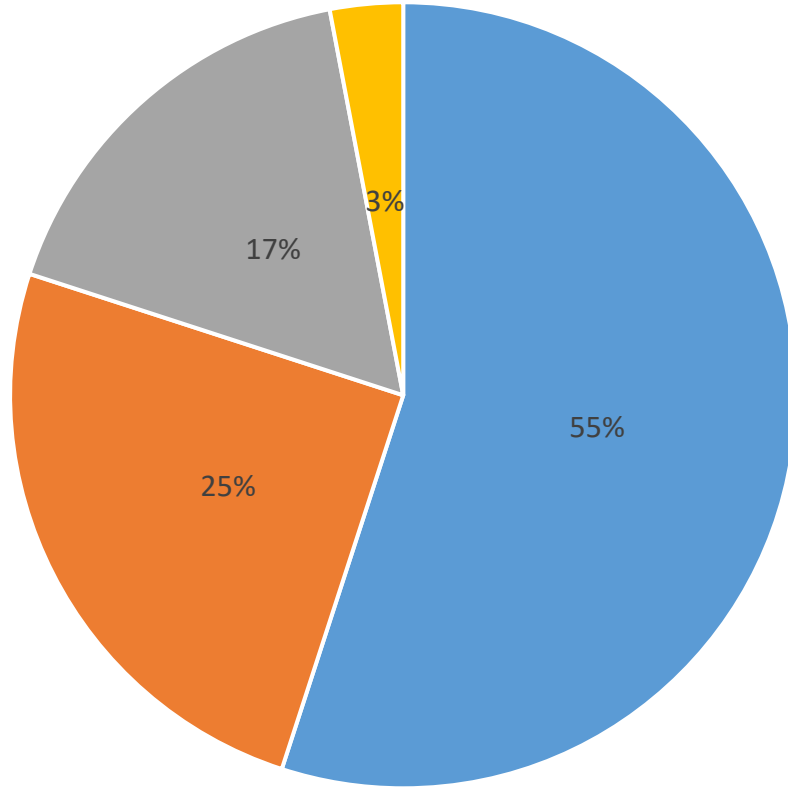
Yangın ve Kaçış Kapıları: $5/36 = \%14$

Acil Durum Cihaz Beslemeleri: $8/36 = \%22$

Asansör: $7/36 = \%19$

BAKIM RAPORLARI ARŞİVLEME

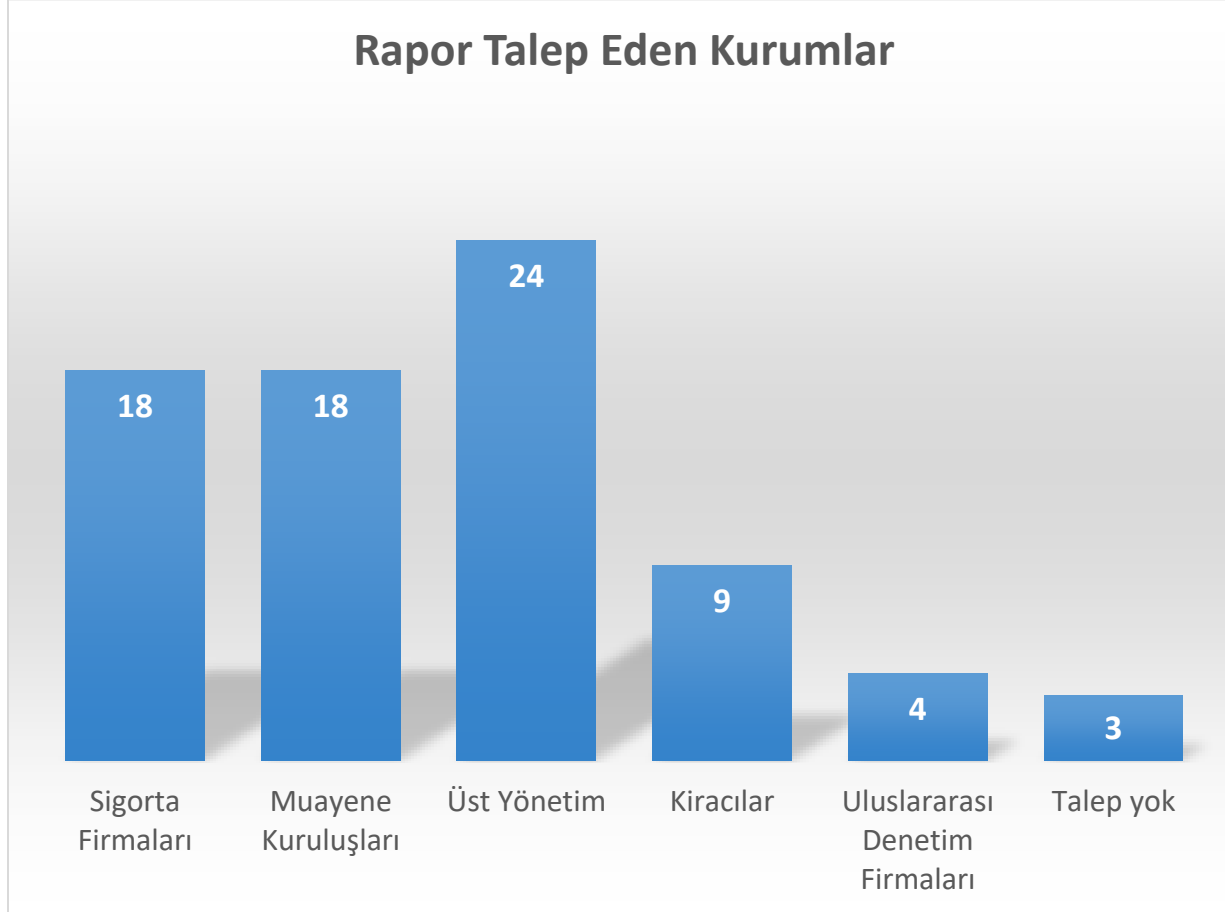
Bakım Raporları Arşivleme



■ Çıktı Arşivleme ■ Server Arşivi ■ Program Kullanımı ■ Arşivleme Yok

Arşivleme Tipi	Sayı	Yüzde (%)
Çıktı olarak arşivleme	20/36	55
Server üzerinden online arşiv	9/36	25
Bakım takip programı kullanımı	6/36	17
Arşivleme yapılmaması	1/36	3

DENETÇİ FİRMA TALEPLERİ



Talep Eden	Sayı	Yüzde (%)
Sigorta Firmaları	18/36	50
Muayene Kuruluşları	18/36	50
Üst Yönetim	24/36	61
Kiracılar	9/36	25
Uluslararası Denetim Firmaları	4/36	11
Talep yok	3/36	8

İLETİŞİM



Web Adresi: www.e-baq.com

Web Uygulama: app.e-baq.com

Mobil Uygulama: e-baq (IOS ve Android)

Mail: bilgi@e-baq.com